

## **КРАТКАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА ПРЕДПРИЯТИЯ ООО «ГРАНД-СЕРВИС»**

ООО «Гранд-Сервис» – открытое общество с ограниченной ответственностью, расположенное по адресу: г.Нижний Новгород, Сормовское шоссе, 24Ц, офис 25 было создано 10.10.2013 года

Предприятие действует на основании Устава, учрежденного в соответствии с законодательством РФ для осуществления хозяйственной деятельности, в целях получения прибыли.

Основными видами деятельности предприятия являются:

- **выполнение строительно-монтажных и ремонтно-строительных работ;**
- **комплексный ремонт офисных, жилых и производственных помещений,**
- **комплексный ремонт технологического, климатического и холодильного оборудования,**
- **комплекс услуг по подбору, монтажу, пуско-наладке технологического, холодильного и климатического оборудования,**
- **в наличии имеется оборудование по прочистке и профилактике канализационных систем и магистралей.**
- **Электромонтажные работы:**

1.1. Осмотр и ППР РУ-0,4 кВ, проверка целостности пломб на электрических счетчиках, измерительных клемных колодках, трансформаторах тока.

1.2. Ревизия и обслуживание ЩС, ЩО, ЩР. Проверка качества соединений электрических контактов, протяжка электрических контактов, проверка степени нагрева электрических контактов приборов и оборудования, электрокабелей и проводов.

1.3. Очистка электрооборудования электрощитовых от грязи и пыли.

1.4. Ревизия автоматов, пускателей, рубильников, электроустановочных изделий в электрощитах и замена при необходимости.

1.5. Проверка целостности изоляции кабелей, системы уравнивания потенциалов, заземления электрооборудования, кабелей, лотков и т.д.

1.6. Зачистка клемм соединений в групповых щитках и распределительных шкафах при необходимости.

1.7. Замена ламп освещения и ПРА, ремонт светильников.

1.8. Проверка систем управления электроснабжения и электропотребления.

1.9 Снятие показаний приборов учета и расчет потребления, проверка целостности пломб.

1.10. Ремонт запорных устройств и закрытие на замки щитков шкафов электротехнического оборудования.

1.11 Укрепление участков наружной электропроводки.

1.12. Замена предохранителей; электровыключателей, электророзеток, автоматов.

1.13. Установка дополнительных светильников.

1.14 Проверка заземлений оболочки электрокабеля.

1.15 Проверка заземления оборудования, насосов, вентиляторов и т.д.

1.16 Монтаж эл.кабеля не более 5 м, пускорегулирующей арматуры, эл.розеток, автоматов при смене и новой установке оборудования.

- **Отопление, трубопроводы горячего и холодного водоснабжения и канализации:**

2.1 Отключение радиаторов при их течи.

2.2 Ликвидация воздушных пробок в радиаторах и стояках.

2.3 Регулировка трехходовых кранов.

2.4 Мелкий ремонт теплоизоляции трубопроводов.

2.5 Ремонт стальных и чугунных радиаторов, регистров системы отопления.

2.6 Замена стальных и чугунных радиаторов.

2.7 Разборка, осмотры, очистка грязевиков, воздухоотборников, вентиляей, задвижек.

2.8 Ревизия запорной арматуры.

2.9 Ремонт труб отопления с заменой участка труб.

- 2.10 Смена прокладок в водопроводных и водоразборных кранах.
  - 2.11 Уплотнение сгонов.
  - 2.12 Регулировка сливных бачков.
  - 2.13 Прочистка трубопроводов горячего и холодного водоснабжения от стояка к потребителю.
  - 2.14 Ремонт или замена запорной арматуры.
  - 2.15 Ремонт труб горячего и холодного водоснабжения с заменой участка труб .
  - 2.16 Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках труб горячего и холодного водоснабжения.
  - 2.17 Притирка пробочных кранов, смена резиновых прокладок смесителей.
  - 2.18 Набивка сальников. .
  - 2.19 Устранение засоров, прочистка сифонов и участков трубопроводов от сантехприборов до стояков, прочистка лежачих колодцев (в пределах границы ответственности).
  - 2.20 Укрепление расшатавшихся санитарно-технических приборов.
  - 2.21 Устранение протечек (умывальников, унитазов и пр.), зачеканка растрескавшихся.
  - 2.22 Прочистка внутренних водостоков.
  - 2.23 Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках.
  - 2.24 Проверка исправности канализационных вытяжек.
  - 2.25 Проверка работы и наладка обратных клапанов.
  - 2.26 Ревизия санитарно-технических приборов и трубопроводов (включая чистку участков систем канализации).
  - 2.27 Снятие показаний приборов учета и расчет потребления, проверка целостности пломб.
  - 2.28 Обследование колодцев и участков теплотрасс, трасс ХВС и ГВС наружных сетей на предмет засоров и разрушений.
  - 2.29 Работы по плановой очистке жируловителей от илового осадка и отложений на поверхностях жируловителя проводятся.
  - 2.30 Внешний визуальный осмотр всего оборудования.
  - 2.31 Проверка и наладка работы автоматики.
  - 2.32 Проверка запорной и регулирующей аппаратуры.
  - 2.33 Подготовка оборудования к эксплуатации в зимних условиях согласно требований ТУ и Правил эксплуатации.
- **Общестроительные работы:**
    - 3.1 Укрепление окон, дверей, регулировка и смазка петель, замков, запоров.
    - 3.2 Контроль за состоянием несущих конструкций здания, участие в комиссии по обследованию дефектов здания.
    - 3.3 Осмотр наружных конструкций здания на предмет отсутствия сосулек и наледи, потояннов опасный период (очистка от сосулек, наледи).
    - 3.4 Очистка грязесборных приемков от грязи, прочистка дренажных труб.
    - 3.5 Контроль и восстановление состояний выпусков фановых труб .
    - 3.7 Укрепление или снятие с фасада угрожающих жизни людей отдельных кирпичей, архитектурных деталей, облицовочной плитки и т.п.; по заявке *заказчика*
    - 3.8 Ремонт и замена отдельных звеньев труб, водосточных воронок, лотков, отмосток.
    - 3.9 Замена разбитых стекол, кроме витринных и стеклопакетов.
    - 3.10 Ремонт дверей, навеска и регулировка пружин, доводчиков, установка и укрепление ручек и оконных запоров
    - 3.11 Ремонт пола и стен из керамических и других плиток.
    - 3.12 Заделка неплотностей в местах прохождения через покрытия и перегородки стояков центрального отопления, водопровода, канализации, вентиляции, трубопроводов холодильного оборудования.
    - 3.13 Мелкие штукатурно-малярные работы по устранению дефектов.
    - 3.14 Утепление конструкций и оборудования, связанных с подготовкой к зиме.
    - 3.15 Сварочные работы по приварке ручек, проушин, креплений, тележек.
    - 3.16 Приварка проушин и устройств для закрытия на замки.
    - 3.17 Ремонт металлических ограждений из сеток (рабица) и прутков.
    - 3.18 Прочный ремонт дворовых, асфальто-бетонного покрытия (дорожных покрытий подъездных путей).



- 3.19 Ремонт съездов, ступеней, поручней.
- 3.20 Укладка специальных рифленых резиновых и стальных покрытий.
- 3.21 Ремонт, наладка тепловых завес.
- 3.22 Очистка кровель от снега и наледи.
- 3.23 Установка информационных стендов, досок объявлений и прочее.
- 3.24 Мелкий ремонт козырьков над входами и эстакадами до 1 м2.
- 3.25 Установка москитных сеток.
- 3.26 Ремонт турникетов.
- 3.27 Ремонт торговых стеллажей, консолей, разделителей палатного ряда.
- 3.28 Установка и ремонт столов для покупателей.
- 3.29 Ремонт труб горячего и холодного водоснабжения, отопления, канализации.
- 3.30 Замена врезных и накладных замков.
- 3.31 Мелкий ремонт кассовых кабин.
- 3.32 Установка и подключение бытовых холодильников.
- 3.33 Ремонт и регулировка водонагревателей, замена катодной защиты.

ООО «Гранд-Сервис» стремится к достижению основных целей, – таких как:

- сохранение и развитие фирмы;
- насыщение рынка высококачественными видами услуг;
- максимализация прибыли предприятия;
- увеличение уровня благосостояния работников.

Задачей предприятия является более эффективное использование имеющихся производственных мощностей, увеличение объема оказываемых услуг (работ) и их реализация с целью получения более высокой прибыли.

ООО «Гранд-Сервис» обслуживает:

- 194 объектов (м-ны Пятёрочки) в Юго-Восточном округе Московской области,
- 13 объектов ( м-ны Перекрестки и Карусели) в Нижегородской области,
- 75 объекта (м-ны Пятёрочки) Юго-Восточном округе Московской области по ФУЛ-Сервис,
- 77 объектов (м-ны Пятёрочки) в Северо-Восточный округ Ивановской обл.,
- 62 объекта (м-ны Пятёрочки) Западный округ Владимирской обл., по ФУЛ-Сервис.

Для оперативного обслуживания объектов, компания арендует складские помещения в г Орехово-Зуево 100 кв. м, г. Электросталь 50 кв.м, г. Шатура 30 кв.м., г. Воскресенск 30 кв.м, г. Иваново, 85 кв.м., Владимир 45 кв.м., Гатчина 30кв.м., Великий новгород 43 кв.м.

Будем рады взаимовыгодному сотрудничеству,  
с уважением:

Директор



Клочков А.М.